



Rif.: 61001816

**€ 129.000**

**Trilocale in vendita**

**Loreto, Piazza Kennedy - Musone**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 78 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 61.94 kW h/m<sup>2</sup> anno

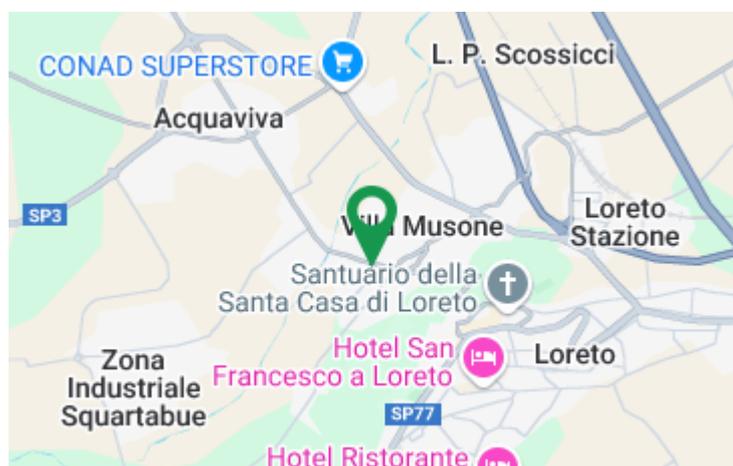
**EP globale rinnovabile:** 61.94 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Villa Musone, sulla centrale Piazza Kennedy, proponiamo un trilocale al secondo piano di un piccolo condominio, privo di ascensore. Entrando, si viene accolti da un ampio ingresso su zona open-space che, con la sua luminosità e accesso diretto al balcone, invita a vivere giornate di relax e convivialità. Il design moderno e funzionale ci guida poi, attraverso un piccolo disimpegno, verso la zona notte. Qui si trovano una comoda camera da letto matrimoniale, e una camera singola, perfetta anche per creare uno spazio di lavoro personale. Il bagno, finestrato con doccia e curato nei dettagli, e un pratico ripostiglio, attualmente utilizzato anche come zona lavanderia, completano la funzionalità dell'appartamento. L'appartamento è stato ristrutturato internamente nel 2010 ed ha infissi in doppio vetro e riscaldamento a pavimento, garantendo così efficienza energetica e comfort abitativo. Contattaci per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

