



Rif.: 60963589

**€ 255.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Porto Recanati, Viale Della Repubblica

<b>Tipologia:</b>	rustici / casine / case
<b>Superficie:</b>	mq 67 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 450
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 43.31 kW h/m<sup>2</sup> anno

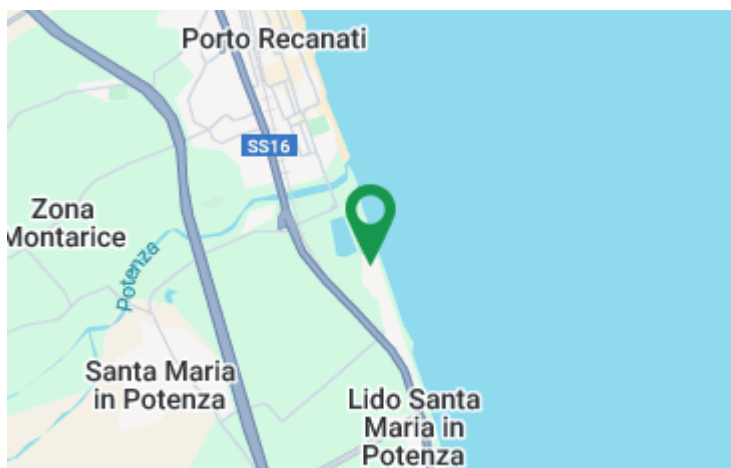
EP globale rinnovabile: 43.31 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Porto Recanati, splendida soluzione semi-indipendente, costruita nel 2018, situata all'interno di un accogliente villaggio fronte mare, con accesso diretto alla spiaggia. Appena varcata la soglia, una piccola scalinata vi condurrà all'ingresso principale, che si apre su un luminoso soggiorno pranzo. Questo ambiente, oltre a essere il cuore della casa, vi offre l'accesso diretto a un ampio terrazzo. Un pratico disimpegno vi guiderà verso la zona notte, che ospita una camera matrimoniale con un letto matrimoniale ed un letto a castello. Possibilità di ospitare fino a 6 persone, 4 nella camera matrimoniale e altre 2 con il divano letto nel soggiorno. Bagno finestrato e dotato di una moderna doccia. Il vero gioiello di questa proprietà è il grande lastrico solare, raggiungibile tramite una scala esterna dal terrazzo. Qui, potrete godere di una vista

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

