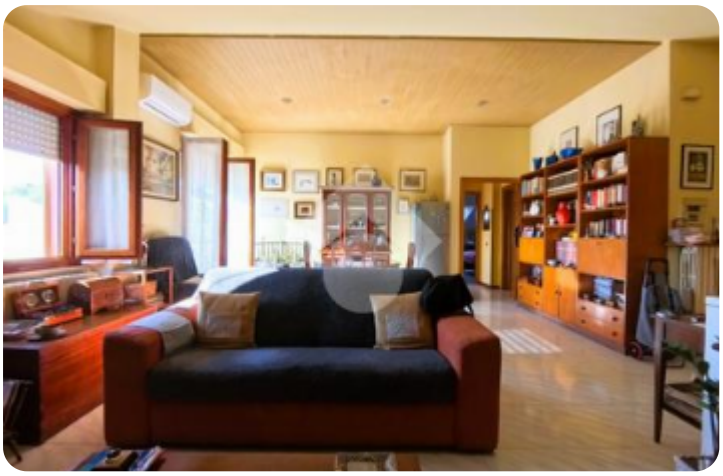
Affiliato: Civitanova Srl
Partita IVA: 02040070431
Corso Umberto I, 162 62012 Civitanova Marche (MC)
Email: mchc1@tecnocasa.it - Tel.: 0733473744









Rif.: 61302713

€ 68.000

Trilocale in vendita

Civitanova Marche, Via Ugo Bassi - San Marone

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: G
EP invernale del fabbricato: ☹
EP estiva del fabbricato: ☹

A Civitanova Marche, nel quartiere San Giuseppe, proponiamo in vendita una soffitta di 85 mq, situata al secondo piano di una palazzina di poche unità abitative, in posizione strategica tra il centro cittadino e le principali arterie stradali di collegamento.FORMULA DI VENDITA: NUDA PROPRIETÀ CON USUFRUTTO A TERMINE DI 3 ANNI.L'immobile si distingue per le generose dimensioni e per le potenzialità di trasformazione: le attuali altezze interne consentono, attraverso alcuni interventi di modifica e l'installazione di un montascale, di valutare il cambio di destinazione d'uso ad abitazione.Attualmente gli ambienti sono organizzati in modo funzionale e comprendono un soggiorno con angolo cottura, camino e accesso al balcone esposto a ovest, due ampie camere matrimoniali, diversi pratici ripostigli e un bagno finestrato completo di vasca e box doccia.A completare la proprietà, all'interno della corte condominiale recintata e dotata di cancello elettrificato, è presente un comodo posto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.