



Rif.: 61217332

€ 175.000

Bilocale in vendita

Civitanova Marche, Via Cristoforo Colombo - San Gabriele

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 54 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

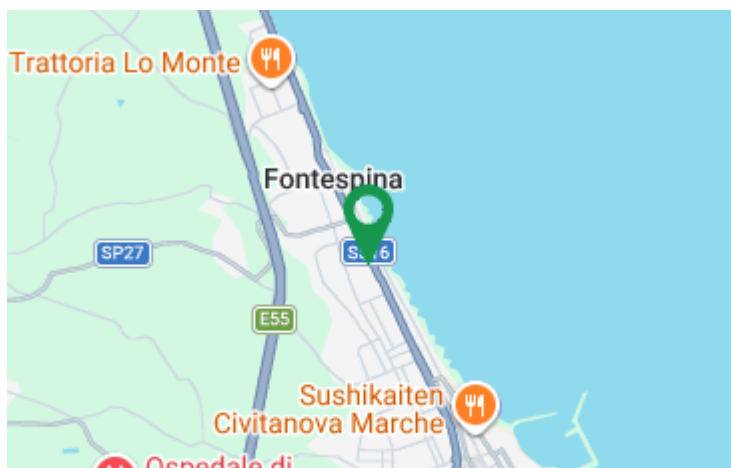
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A CIVITANOVA MARCHE, quartiere SAN GABRIELE, nasce una nuova residenza esclusiva, a soli 100 metri dal Lungomare Nord e dalla splendida spiaggia di sabbia, in un contesto residenziale riservato e ricercato. Prossima realizzazione con consegna prevista entro dicembre 2027: elegante palazzina di soli 3 piani fuori terra composta da 12 appartamenti di diverse metrature, progettati per garantire comfort, luminosità e qualità abitativa. Tutte le unità disporranno di balconi o logge vivibili; gli appartamenti al piano terra avranno corte privata, mentre due attici saranno dotati di esclusivo lastrico solare privato. Compreso un posto auto per ogni abitazione, con la possibilità di acquistarne di ulteriori. Costruzione in Classe Energetica A4+, con elevati standard di efficienza, tecnologia e risparmio energetico. NELLO SPECIFICO: L' APPARTAMENTO E' L'INTERNO NUMERO 5 DEL PRIMO PIANO. ESPOSIZIONE NORD-EST. AVENTE 54 MO

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

