



Rif.: 61183847

€ 500.000

Bifamiliare in vendita

Civitanova Marche, Viale Sabatucci - Santa Maria Apparente

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 389 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 35.81 kW h/m² anno

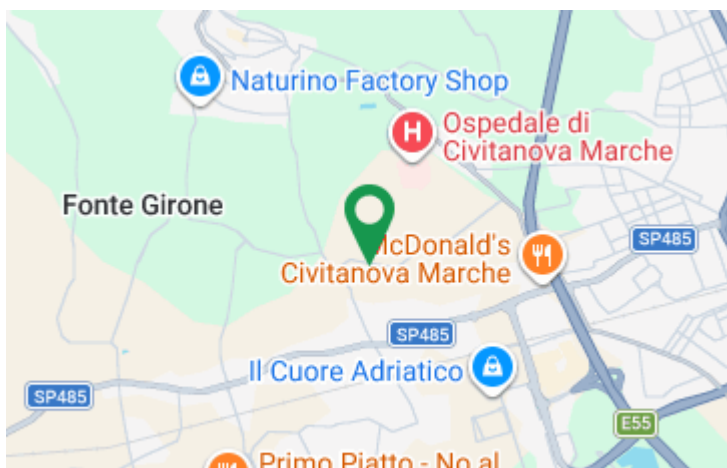
EP globale rinnovabile: 124.47 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Civitanova Marche, in zona Santa Maria Apparente, precisamente in Viale Sabatucci, proponiamo in vendita esclusiva villino indipendente anni '70, parzialmente ristrutturato nel 2021, composto da due unità abitative autonome. Immersi nel verde con il mare ad est ed il paese vecchio di fronte, in un'oasi di tranquillità ma in prossimità di tutti i servizi essenziali, della zona commerciale della città e delle strade ad alta percorrenza. La proprietà si sviluppa su più livelli ed è dotata di doppio accesso, tramite scala interna ed esterna, garantendo funzionalità e autonomia tra i due appartamenti. L'unità al piano terra, in buono stato manutentivo, conserva le finiture originali ed è composta

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

