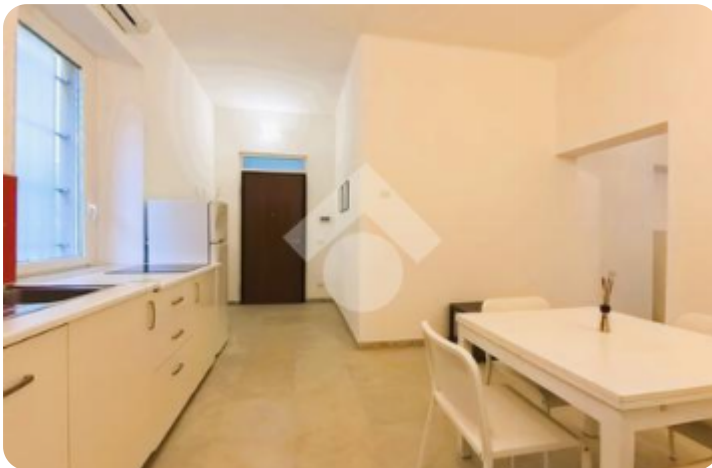




Rif.: 61176878

€ 109.000

Bilocale in vendita

Civitanova Marche, Via Nino Bixio - San Giuseppe

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 42 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: E

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Civitanova Marche, proponiamo in vendita bilocale al piano terra, totalmente ristrutturato nel 2016, con ingresso indipendente in palazzina ristrutturata nel 2021. Nel quartiere di San Giuseppe, nei pressi dei principali snodi di viabilità per raggiungere il centro cittadino o per uscire dalla città, direzione sud, in zona servita da tutti i primari servizi, supermercati, bar, tabaccherie, scuole, etc. L'immobile ha accesso da corte condominiale su un vestibolo chiuso con cancello in ferro battuto, utile e funzionale come piccolo ripostiglio; dal portone blindato si entra nella zona giorno open space con angolo cucina, accogliente e luminosa, segue una stanza da letto matrimoniale ed un bagno finestrato con box-doccia. Il bilocale è stato totalmente ristrutturato nel 2016: riscaldamento/raffreddamento ad aria, boiler elettrico per acqua calda sanitaria, piano induzione. La palazzina invece ristrutturata di recente (2021) con intervento sulle facciate e sul tetto. Non ci sono spese condominiali. Ideale per chi è alla ricerca di un appartamento come appoggio alla città o come investimento per una rendita da affitto. Stai cercando casa? Hai bisogno di una valutazione immobiliare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

