



Rif.: 61127433

**€ 210.000**

### Casa semindipendente in vendita

Sant'Elpidio A Mare, Corso G. Garibaldi -  
 Casette D'Ete

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

A Casette d'Ete, proponiamo in vendita esclusiva unità residenziale di nuova costruzione. L'unità abitativa è indipendente, disposta su due livelli fuori terra, ed è composta: ampia zona living con cucina open space, 2 camere da letto con cabina armadio, 2 bagni finestrati, lavanderia e ripostiglio; giardino privato esclusivo recintato; 2 posti auto coperti; locale tecnico dedicato. La struttura è realizzata interamente in alluminio a secco. Le facciate moderne sono rivestite in gres porcellanato e alluminio, mentre le finiture interne sono completamente personalizzabili. Dotazioni principali: Classe energetica A4; Impianto fotovoltaico privato 6 kw e 17kw condominiali per le 2 unità con 60kw/h di accumulo, Pompa di Calore Mitsubishi, Ventilazione Meccanica Controllata; Domotica di base; Serramenti in alluminio triplo vetro con oscuranti motorizzati; Finiture pregiate interne. CONSEGNA CHIAVI IN MANO. Rivolgersi a Tecnocasa, la più grande rete immobiliare in Italia! Per ulteriori informazioni contattateci al 3895275992 -

I

J



### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

