

Rif.: 61119392

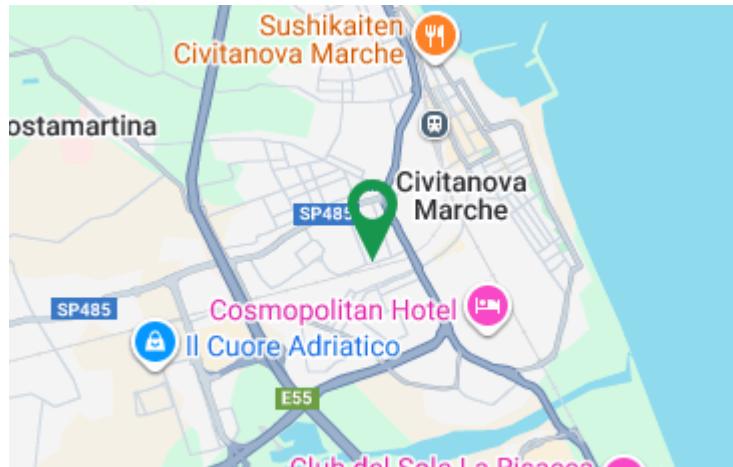
**€ 165.000**
**Quadrilocale in vendita**

Civitanova Marche, Via Guido Cavallotti - San Marone

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 107 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:**
**EP invernale del fabbricato:**
**EP estiva del fabbricato:**

CIVITANOVA MARCHE, proponiamo in vendita appartamento di 107mq con soffitta, lastrico solare e corte condominiale. In un quartiere molto servito e al contempo riservato, in una via strategica per uscire dalla città o raggiungere facilmente il centro. L'immobile, al secondo piano di una palazzina ben tenuta con basse spese condominiali, di soli 4 appartamenti è un quadrilocale. Ingresso su soggiorno molto ampio e luminoso servito da balcone, cucina abitabile separata con affaccio sul balcone esposto a sud, camera matrimoniale, camera doppia, bagno finestrato con box-doccia ed un comodo ripostiglio. Al piano terzo, completa la proprietà una soffitta, oltre il lastrico condominiale e la corte al piano terra con un piazzale adibito al parcheggio delle auto. L'appartamento è stato ristrutturato e si presenta in ottime condizioni. Il portone blindato e la caldaia a condensazione sono recenti. Questa casa è perfetta per chi cerca un ampio appartamento.

**Mappa**

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

