



Rif.: 61109511

€ 315.000

Villa a schiera in vendita

Civitanova Marche, Via James Cook - San Gabriele

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 174 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	2



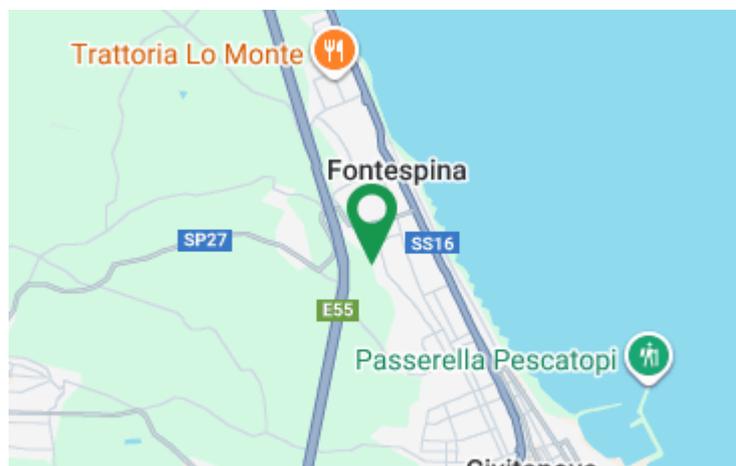
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Civitanova Marche, proponiamo in vendita villetta a schiera di testa di 160 mq su 4 livelli con giardino privato e garage di 20 mq. Nel quartiere residenziale di Fontespina, molto servito, da cui facilmente può raggiungersi il centro e la spiaggia nord della città. In una via chiusa, molto discreta e poco trafficata, a ridosso con il parco urbano del quartiere, da cui si apre una bellissima panoramica sul mare. L'immobile, totalmente recintato e circondato da giardino su tre lati, è parte di un complesso della seconda metà degli anni '90, distribuito su 4 livelli. Da strada con corte pavimentata di 40 mq entriamo al piano S1: in cui troviamo, l'ingresso con scala interna per i piani, un rustico di 25 mq, un piccolo bagno di servizio, un ripostiglio ed il garage di 20 mq. La zona giorno, al piano terra, ha un bellissimo e ampio soggiorno luminoso con parquet, una cucina abitabile separata con affaccio diretto sul portico ed

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

