



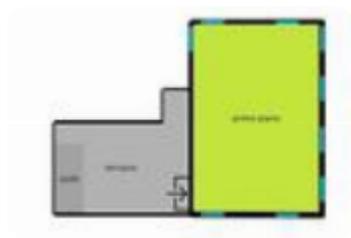
Rif.: 61107409

€ 180.000

Loft in vendita

Civitanova Marche, Via Cristoforo Colombo -
 Fonte Spina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	loft
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1



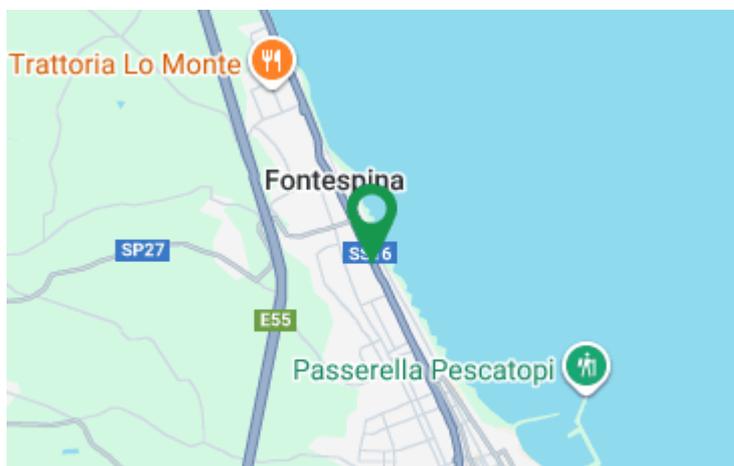
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CIVITANOVA MARCHE, proponiamo in vendita in rara ed esclusiva villa ottocentesca, appartamento al primo piano di 120 mq circa con terrazzo di 80 mq circa. Nel pieno del quartiere San Gabriele, zona tra le più servite della città e tra le più richieste per uso turistico e residenziale, a due passi dal mare. Già residenza estiva di una contessa fernana, la villa si sviluppa su due piani, i quali presentano due ingressi distinti che danno la possibilità di realizzare due o più unità abitative. Il piano primo è raggiungibile attraverso la scala esterna realizzata assieme all'ampliamento del piano sottostante; dal terrazzo di 80 mq circa raggiungiamo l'appartamento, un ampio spazio di 120 mq tutto open space, grazie all'eliminazione dei muri divisorii, che lo rendono totalmente personalizzabile. Il tetto, con altezza al colmo di 6 mt, è stato completamente rifatto e realizzato in legno e consente di realizzare un soppalco. La prossimità alla spiaggia garantisce un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

