



Rif.: 61102622

**€ 120.000**

### Trilocale in vendita

Civitanova Marche, Corso Umberto I - Portocivitanova

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 68 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

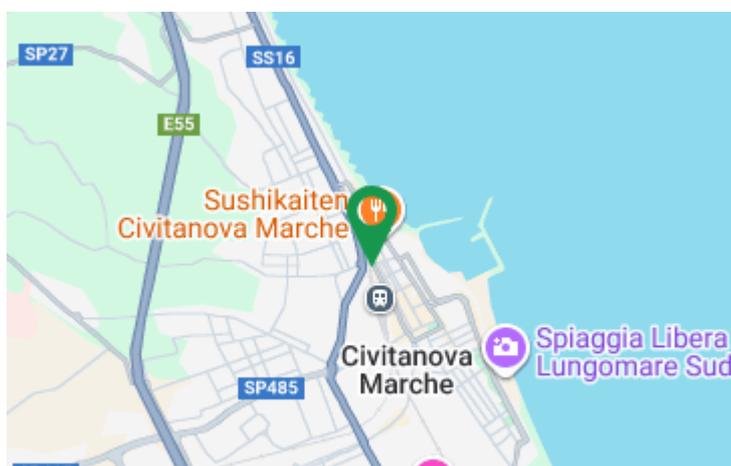
**EP estiva del fabbricato:** ☹️



Civitanova Marche, proponiamo in vendita appartamento di 68 mq al secondo piano, da ristrutturare. In pieno centro a Civitanova, lungo il Corso principale, a 300 mt dalla spiaggia di sabbia del litorale nord e vicinissimo alla Piazza XX Settembre. Vicino a tutti i servizi primari ed in posizione strategica per entrare e uscire dalla città. In contesto molto tranquillo, in piccola palazzina senza condominio, con al piano terra una corte esterna condominiale e al piano S1 una cantina condominiale; il trilocale ha ingresso sul soggiorno luminoso, sul cui lato ovest troviamo un cucinotto finestrato ed un bagno anch'esso finestrato, e sul lato est, un piccolo ripostiglio con finestrella; con affaccio sul Corso sono presenti due stanze da letto, una matrimoniale ed una singola. La soluzione è ideale sia per uso residenziale, dato il taglio comodo, che per uso investimento o casa vacanze, data la posizione. Stai cercando casa? Hai bisogno di una valutazione immobiliare gratuita? Rivolgiti a Tecnocasa, la più grande rete immobiliare in Italia! Per ulteriori



### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

