



Rif.: 61079384

↓ € 155.000

€ 180.000 (-14%)

## Trilocale in vendita

Civitanova Marche, Via Col di Lana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 79 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 20
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

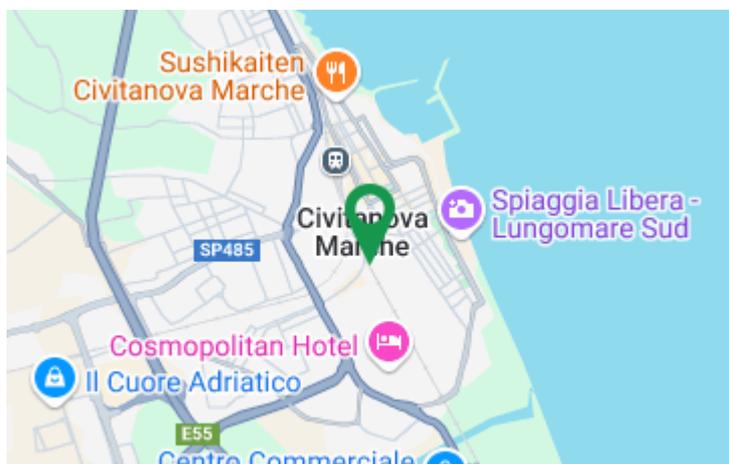
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Civitanova Marche, proponiamo in vendita appartamento di 74 mq al primo piano di UNA BIFAMILIARE senza condominio, con cantina di 25 mq e piccola corte. Distante da Piazza XX Settembre 500 mt, in direzione sud-est, nei pressi di una delle principali vie del centro, ma in una via poco trafficata, perchè chiusa; in prossimità di tutti i servizi e con la possibilità di spostarsi completamente a piedi o in bicicletta sia per raggiungere i servizi che le spiagge attrezzate. Il trilocale, al primo piano è composto da un soggiorno con angolo cucina, una camera matrimoniale ed una camera doppia, con affaccio entrambe su balcone lato est ed un bagno finestrato con box- doccia; presente un terrazzo al piano, abitabile con esposizione ovest. L'appartamento si presenta parzialmente ristrutturato: infissi in doppio vetro pvc, pavimentazione, cucina con relativi impianti, bagno e portone blindato. Al piano terra, di pertinenza, una cantina di 25 mq con spazi comodi distinti; presenta un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

