



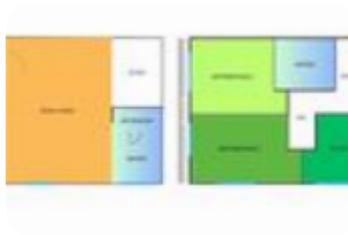
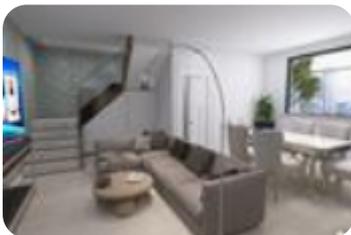
Rif.: 61053020

**€ 320.000**

### Quadrilocale in vendita

Civitanova Marche, Via rosolino pilo - San Giuseppe

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 128 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



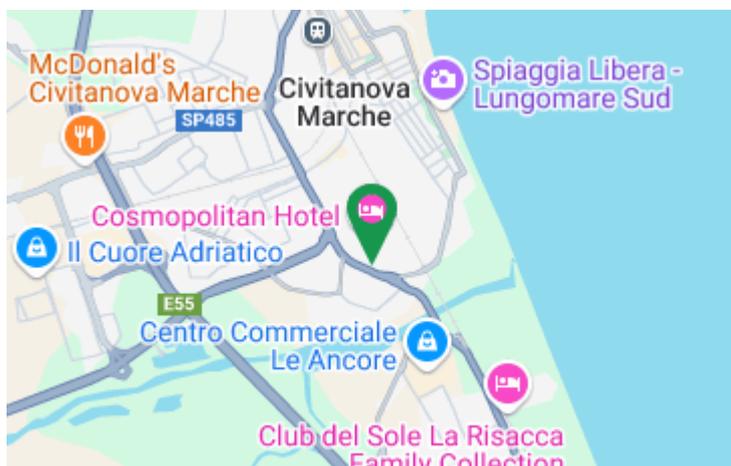
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Civitanova Marche, proponiamo in vendita nuova costruzione di porzione di bifamiliare su due livelli di 100 mq con 210 mq di corte privata. Nel quartiere Risorgimento, di recente riqualificazione e urbanizzazione, in contesto tranquillo e residenziale, in zona strategica per raggiungere le strade di grossa percorrenza o entrare nel pieno centro della città, a 1 km di distanza dal litorale sud, zona stadio, e nelle vicinanze dei servizi primari. La casa con ingresso indipendente e corte privata verrà realizzata su misura da un team (impresa costruttrice e tecnici) già individuato e pronto, con prezzi fissati e garantiti. Il prezzo è comprensivo: del lotto di terreno, della progettazione tecnica e delle pratiche edilizie, degli oneri di urbanizzazione, IVA inclusa. Il prezzo è riferito al capitolato tecnico già disponibile, ogni modifica o personalizzazione comporterà variazione di costo. CARATTERISTICHE PRINCIPALI: - 100 mq su due livelli - 210 mq di corte privata - 13 mq di balcone - ingresso indipendente, - no condominio - zona giorno open

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

