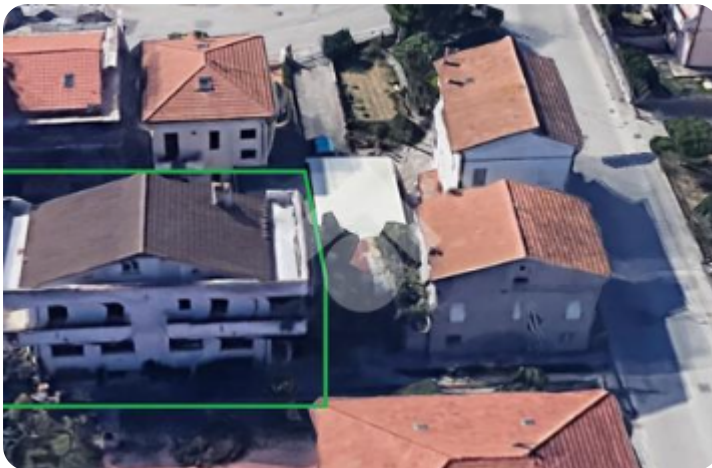




Rif.: 61028143

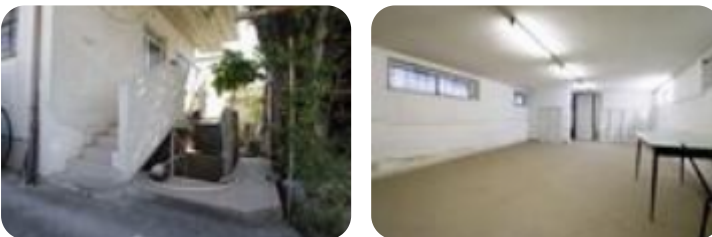
↓ € 75.000

€ 185.000 (-60%)

Multilocale in vendita

Civitanova Marche, Via Aspromonte - San Giuseppe

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 138 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Civitanova Marche, proponiamo in vendita laboratorio artigianale, ridestabile, al piano rialzato con deposito al piano S1 su immobile semi-indipendente. Nel quartiere Risorgimento, in zona di espansione e riqualificazione urbanistica, data la vicinanza al lungomare sud (1 km), alla zona commerciale nord di Porto Sant'Elpidio (1 km) e allo snodo autostradale (700m uscita superstrada, 3 km casello A14). La costruzione è così composta: Al piano rialzato si trova un laboratorio di 80mq circa e altezza 3,10m con solaio rinforzato, finestre su tutti i lati e già servito da bagno (presente linea fognaria). Possibile cambio uso di destinazione. Al piano seminterrato, si trova il magazzino di circa 75mq con altezza 2,20m, anch'esso finestrato. Al primo piano con soffitta in vendita separatamente, appartamento allo stato grezzo. Circonda il fabbricato una corte di complessivi mq 100 circa, le distanze dai confini sono 2,5m nei lati est ed ovest, 3,5 metri nei lati nord e sud. La soluzione è indicata per chi è alla ricerca di un immobile semi-indipendente in una posizione riservata e logisticamente strategica da utilizzare sia come

:

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

