



Rif.: 61010451

€ 540.000

Porzione di bifamiliare in vendita

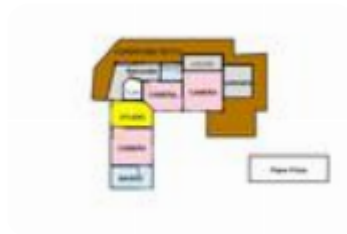
Civitanova Marche, Strada Comunale Villa Conti - Civitanova Alta

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 332 ca.
Locali:	11
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: F

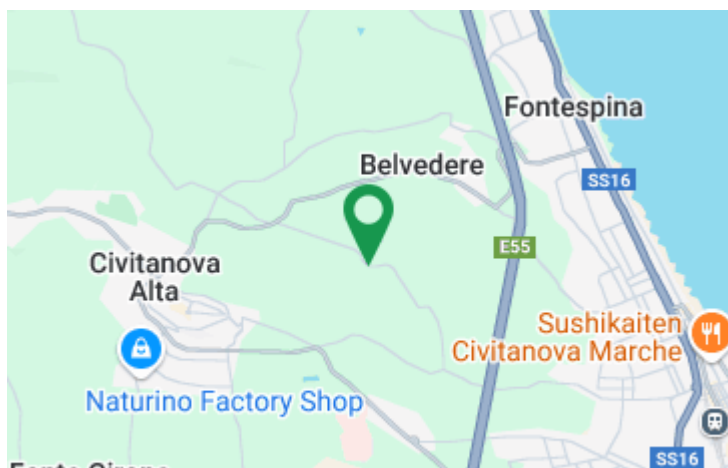
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹



Civitanova Marche, proponiamo in vendita porzione di villino degli anni '60 con giardino privato di 1000 mq. In Contrada San Michele, tra il Porto e la Città Alta, nelle vicinanze della ben nota Villa Conti, non distante da tutti i servizi del centro ma nel pieno della riservatezza ed esclusività. La soluzione è disposta su due livelli fuori terra ed un piano interrato; l'ingresso, che affaccia sul portico consente di raggiungere il grande soggiorno open space con camino, la luminosa veranda e la cucina abitabile anch'essa con camino; dalla zona giorno si accede direttamente alla parte di giardino esposta ad est. Con la scala interna, a scomparsa, saliamo al primo piano, due grandi anticamere, finestrate e collegate da una loggia interna molto luminosa, conducono alla stanza padronale, con camino e bagno finestrato con vasca e alla seconda camera matrimoniale, servita anch'essa di bagno finestrato e vasca. Il piano S1 è suddiviso in due stanze abitabili, pluriuso, una delle quali ha il camino. Gli interni sono caratterizzati da finiture di pregio che riguardano: la pavimentazione in parquet, bagni in marmo, lampadari in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

