



Rif.: 60886728

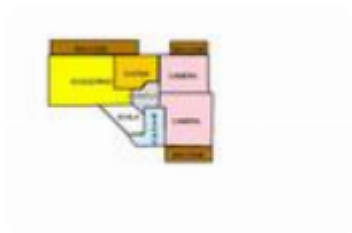
↓ € 315.000

€ 339.000 (-8%)

6 locali in vendita

Civitanova Marche, Corso Vittorio Emanuele

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 141 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Civitanova Marche, proponiamo in vendita appartamento di 127 mq circa, in palazzina degli anni 90. In posizione strategica, a 200 mt dalla piazza XX Settembre in direzione sud, a due passi dalla spiaggia e in prossimità di tutti i servizi. L'appartamento è sviluppato su due piani con entrata indipendente in prossimità del giardino privato di 40 mq, composto in totale da 6 locali: al primo piano ampio soggiorno, cucina indipendente, due camere matrimoniali e un bagno finestrato fornito di box doccia, con 3 balconi di cui due lato nord e uno lato sud. Al secondo piano si trova la mansarda di circa 50 mq con camera, bagno, ripostiglio e ampio terrazzo con scorcio su Viale Vittorio Emanuele. Completa la proprietà un garage di 40 mq collegato internamente all'appartamento e un posto auto scoperto. La soluzione è ideale sia per utilizzo residenziale sia per uso investimento da mettere a rendita ma non è escluso anche l'utilizzo quale casa-mare. data la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

