



Rif.: 60788743

↓ € 115.000

€ 120.000 (-5%)

## Bilocale in vendita

Civitanova Marche, Via Matteo Ricci - Fonte Spina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 44 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Civitanova Marche, proponiamo in vendita bilocale di 40 mq con terrazzo abitabile di 25 mq nel quartiere Fontespina, zona nord della città, a 400 mt dalla spiaggia di sabbia e nelle vicinanze di tutti i servizi essenziali. L'appartamento é al primo piano di una palazzina, con poche unità abitative, costruita nei primi anni duemila; è composta da un soggiorno-cucina, una camera matrimoniale ed un bagno finestrato con box-doccia; di proprietà anche un posto auto scoperto. L'immobile si presenta ideale per chi è alla ricerca di una seconda casa-mare o di una soluzione ad uso investimento avendo quali punti di forza: le basse spese di gestione, non essendoci condominio; la posizione strategica, che permette di raggiungere a piedi sia il mare che i servizi essenziali; il grande terrazzo, che consente di avere uno spazio aggiuntivo da poter utilizzare e dal quale godere della meravigliosa vista panoramica sul mare. Stai cercando casa? Hai bisogno di una valutazione immobiliare gratuita? Rivolgiti a Tecnocasa, la più grande rete immobiliare in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

