Affiliato: Servizi Immobiliari Nova Srl
Partita IVA: 02210730673
Via Duca degli Abruzzi, 32 62012 Civitanova Marche (MC)
Email: mc2a1@tecnorete.it - Tel.: 07331778949



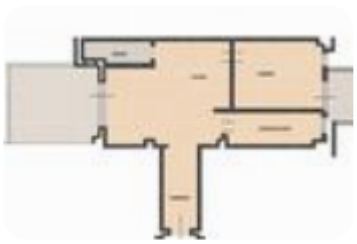












Rif.: 61296540

€ 195.000

Trilocale in vendita

Civitanova Marche, Corso umberto primo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 550
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 88.52 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 24.62 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Nel cuore di Civitanova Marche, direttamente su Corso Umberto I, una delle vie più centrali e ricercate della città, proponiamo in vendita un trilocale completamente ristrutturato nel 2026, situato al primo piano con ascensore.La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza della proprietà: negozi, attività commerciali, ristoranti e tutti i principali servizi sono comodamente raggiungibili a piedi, così come il lungomare e le spiagge. Una soluzione ideale per chi desidera vivere il centro cittadino senza rinunciare alla vicinanza al mare.L'appartamento si presenta in ottime condizioni interne, grazie a una recente e accurata ristrutturazione che ha valorizzato gli ambienti attraverso finiture moderne e impianti rinnovati.L'ingresso conduce a una luminosa zona giorno con soggiorno e angolo cottura, caratterizzata da una cucina dal design contemporaneo e dall'accesso diretto ad un balcone.La zona

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone