Affiliato: Servizi Immobiliari Nova Srl
Partita IVA: 02210730673
Via Duca degli Abruzzi, 32 62012 Civitanova Marche (MC)
Email: mc2a1@tecnorete.it - Tel.: 07331778949















Rif.: 61288691

€ 375.000

Negozio in vendita

Civitanova Marche, Corso Umberto I

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 69 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

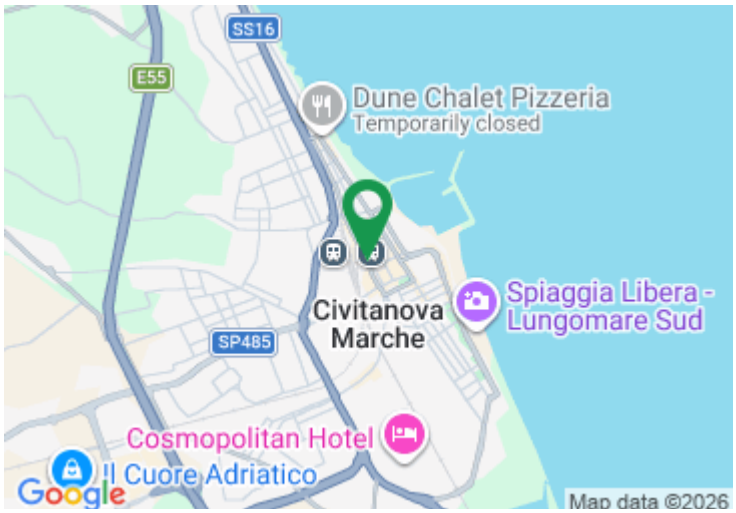
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore di Civitanova Marche, lungo il prestigioso Corso Umberto I, una delle vie più centrali e frequentate della città, proponiamo in vendita un locale commerciale di 69 mq.La posizione rappresenta il vero punto di forza della proprietà: inserito nel cuore dello shopping cittadino, circondato da negozi, attività commerciali e servizi, il locale offre un'ottima opportunità per chi desidera avviare o trasferire la propria attività in un contesto commerciale consolidato e di grande richiamo.L'immobile si sviluppa su due livelli, piano terra e primo piano, collegati da una scala interna dal design moderno. Al piano terra troviamo un ampio e luminoso ambiente commerciale, valorizzato dalla vetrina fronte strada, che garantisce un'eccellente esposizione e visibilità. Il primo piano offre ulteriori spazi funzionali all'attività, oltre a un servizio igienico e un balcone.Gli ambienti si presentano in ottime condizioni interne, con finiture curate, pavimentazioni eleganti, illuminazione integrata e dettagli architettonici che conferiscono al locale un'immagine moderna e raffinata. Impianto autonomo di riscaldamento e raffrescamento ad aria, che consente una gestione indipendente [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.