



Rif.: 61249076

€ 130.000**Bilocale in vendita****Civitanova Marche, Via Friuli**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1

Classe energetica: B**EP invernale del fabbricato:** ☺**EP estiva del fabbricato:** ☺

A Civitanova Marche, in Via Friuli, proponiamo in vendita un bilocale con ingresso indipendente, inserito in una soluzione semindipendente composta da sole due unità abitative, dove sul retro è presente un secondo appartamento. Una soluzione ideale per chi è alla ricerca di un'abitazione senza condominio, completamente ristrutturata e pronta da vivere, a pochi minuti dal centro e dai principali servizi. L'abitazione si sviluppa su circa 55 mq distribuiti su due livelli. L'ingresso, posto al piano terra rialzato, conduce direttamente nella luminosa zona giorno open space con soggiorno e cucina a vista, un ambiente moderno e funzionale pensato per la vita quotidiana. Una scala a chiocciola collega il piano seminterrato, dove si sviluppa la zona notte composta da una camera matrimoniale e da un bagno finestrato, garantendo una netta separazione tra gli ambienti dedicati alla convivialità e quelli destinati al riposo. L'immobile è stato oggetto di una completa ristrutturazione, con lavori ormai in fase di ultimazione. Gli impianti sono stati completamente rinnovati e l'abitazione è totalmente elettrica, senza allaccio al gas. Il comfort è assicurato da un impianto di riscaldamento

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

