



Rif.: 61235285

€ 365.000

Quadrilocale in vendita

Civitanova Marche, Via Regina Margherita - Portocivitanova

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 126 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 86.53 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel tratto più esclusivo del lungomare di Civitanova Marche, in posizione centrale e direttamente affacciata sulla spiaggia, proponiamo in vendita un ampio appartamento situato al terzo piano di una palazzina servita da ascensore. La proprietà si distingue per la generosa metratura, la luminosità degli ambienti e la splendida vista mare che ne valorizza ogni spazio. L'edificio si presenta in ottime condizioni grazie agli importanti interventi di riqualificazione: nel 2017 sono stati completamente rifatti la facciata della palazzina e l'ascensore, mentre nel 2019 è stato revisionato l'impianto idrico introduce alla zona giorno, composta da un ampio e luminoso soggiorno con zona pranzo, ambiente ideale per momenti di convivialità e relax, e da una cucina separata situata nella stanza adiacente, soluzione che garantisce praticità e una migliore organizzazione degli spazi. Da entrambi gli

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

