



Rif.: 61229887

€ 250.000

Trilocale in vendita

Civitanova Marche, Viale Quattro Novembre

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1



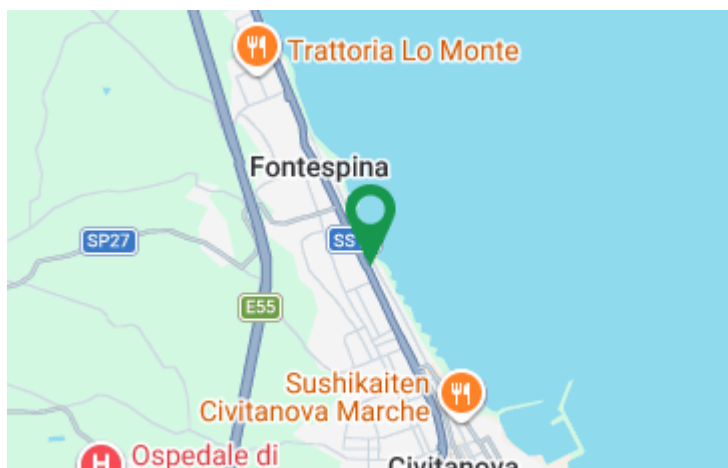
Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

In una delle posizioni più esclusive e richieste di Civitanova Marche, direttamente sul lungomare di Viale Quattro Novembre e in prima fila mare, proponiamo in vendita un luminoso appartamento situato al primo piano di una palazzina composta da sole due unità abitative, senza alcuna spesa condominiale. La proprietà gode di una favorevole tripla esposizione a est, sud e ovest, caratteristica che assicura ambienti luminosi, ben ventilati e piacevoli da vivere in ogni stagione. L'ingresso è indipendente e si sviluppa dal piano terra, dove una comoda scala privata accompagna all'abitazione. Al piano superiore si apre una spaziosa zona giorno open space con angolo cottura, resa ancora più funzionale dalla presenza di un balcone di servizio. Un disimpegno conduce alla zona notte, composta da una camera matrimoniale con balcone fronte mare, dal quale si può ammirare una splendida vista sull'Adriatico, una camera singola e un bagno finestrato completo di box doccia. L'appartamento è stato ristrutturato internamente nel 2007 e si presenta in ottime condizioni, pronto per essere abitato fin da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

