



Rif.: 61216179

€ 155.000

Trilocale in vendita

Potenza Picena, Via Duca degli Abruzzi - Porto Potenza Picena

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1



Classe energetica: **F**

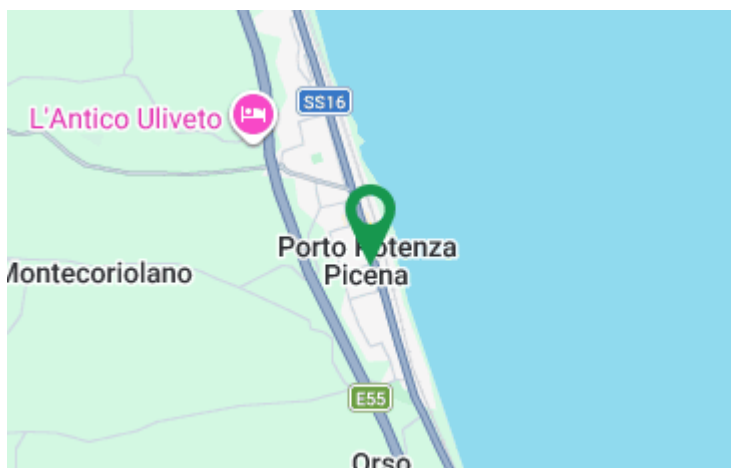
EP globale non rinnovabile: 145.36 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Porto Potenza Picena, in posizione strategica e riservata, a pochi passi dal mare e da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita appartamento al piano terra rialzato, inserito in una piccola palazzina composta da sole tre unità abitative. La soluzione si distingue per l'assenza di spese condominiali, un valore aggiunto che garantisce una gestione pratica ed economica. L'ingresso conduce al soggiorno, ambiente accogliente e ben areggiato, valorizzato dall'accesso diretto al balcone. La zona giorno si completa con una cucina abitabile separata, servita da un comodo retrocucina, ideale come spazio di supporto e dispensa. La zona notte ospita una spaziosa camera matrimoniale, una camera singola versatile e un bagno finestrato completo di doccia. Completano la proprietà un box auto condiviso e due pratici vani cantina, perfetti come deposito o spazio accessorio da sfruttare secondo le proprie soluzioni ideali per chi è alla ricerca di una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

