



Rif.: 61216176

€ 75.000

Villa a schiera in vendita

Potenza Picena, Via Monte Vettore - Pamperduto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 100 ca.
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Potenza Picena, in zona tranquilla e panoramica, proponiamo in vendita una villa a schiera allo stato grezzo, ideale per chi desidera realizzare la propria casa su misura in un contesto riservato e immerso nella quiete. L'immobile si sviluppa su più livelli e offre ampi spazi facilmente personalizzabili. Al piano seminterrato troviamo un comodo garage di circa 50 mq, perfetto non solo come autorimessa ma anche come spazio accessorio da adibire a taverna, lavanderia o zona hobby. L'ingresso al piano terra consente di progettare una luminosa zona giorno, con soggiorno e cucina a vista, oltre a un pratico bagno di servizio. Salendo al piano primo si sviluppa la zona notte, dove è possibile ricavare due camere da letto di generose dimensioni e un secondo bagno. Completano la proprietà degli spazi esterni vivibili dove realizzare una zona relax e godere della tranquillità e del panorama circostante. La soluzione rappresenta un'ottima opportunità per chi cerca indipendenza e personalizzazione, con il vantaggio di partire da una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

