



Rif.: 61163587

€ 174.000
Trilocale in vendita

Arcore, Via Natale Beretta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.300
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2

 Classe energetica: F

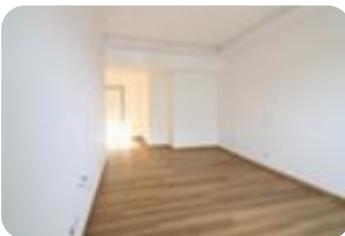
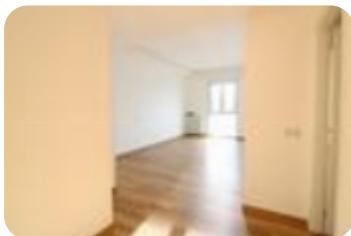
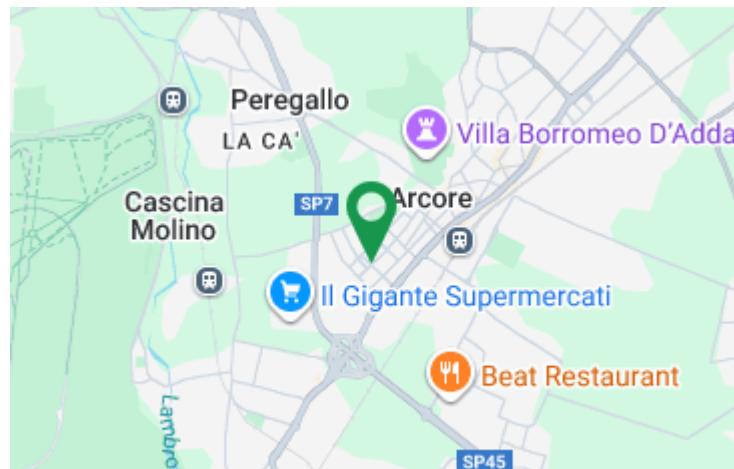
 EP globale non rinnovabile: 157.86 kW h/m² anno

 EP globale rinnovabile: 0.16 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore di Arcore, proponiamo un appartamento di 81 mq situato al secondo piano di un edificio dotato di ascensore. Questa soluzione abitativa, ristrutturata nel 2025, offre un ambiente moderno e funzionale. L'immobile si compone di tre locali ben distribuiti, con doppi servizi che garantiscono comfort e praticità. Gli impianti sono stati completamente rifatti, assicurando efficienza e sicurezza. I serramenti in PVC con triplo vetro, le tapparelle elettriche e le zanzariere contribuiscono a un elevato isolamento termico e acustico. La predisposizione per l'aria condizionata permette di personalizzare il clima interno secondo le proprie esigenze. La posizione strategica dell'appartamento offre una comoda vicinanza alla stazione, facilitando gli spostamenti quotidiani. Costruito nel 1970, l'edificio si presenta in buone condizioni, con spazi comuni ben curati. Una soluzione ideale per


Mappa

Scopri
 Punta qui il tuo smartphone
