



Rif.: 61214306

€ 309.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Usmate Velate, Via Isonzo - Usmate

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 155 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 256.00 kW h/m² anno

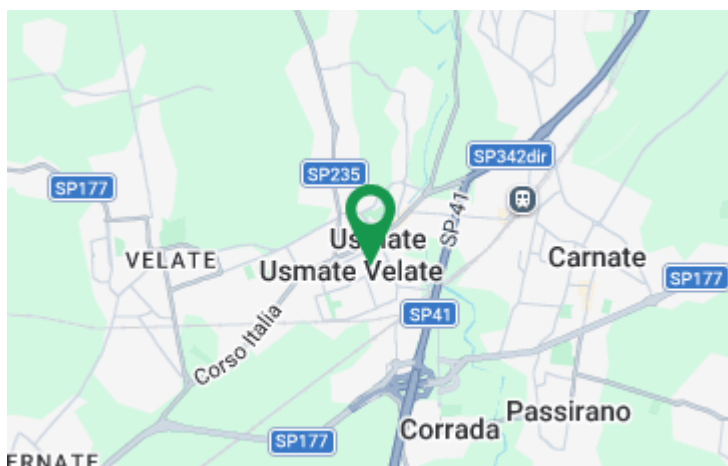
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore di Usmate, in una posizione strategica e comoda con tutti i principali servizi del centro paese, proponiamo in vendita una graziosa villetta che coniuga perfettamente tranquillità e praticità. La vicinanza a scuole, negozi di prima necessità e alla stazione ferroviaria di Carnate, raggiungibile comodamente a piedi in circa 10 minuti, rende questa soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto residenziale senza rinunciare alla comodità dei collegamenti. L'immobile è una porzione di bifamiliare libera su tre lati, caratterizzata da spazi ben distribuiti e da una piacevole luminosità naturale, oltre all'assenza di spese condominiali che la rende ancora più interessante. L'ingresso indipendente conduce al piano terra, dove si apre un accogliente soggiorno con accesso diretto al giardino privato, perfetto per momenti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

