



Rif.: 61166130

€ 89.000

Trilocale in vendita

Usmate Velate, Via Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 255.00 kW h/m² anno

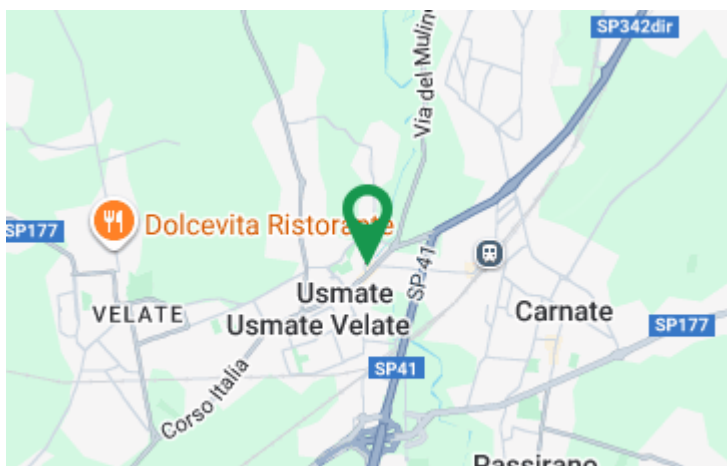
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore di Usmate, in posizione strategica e comoda con tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un ampio trilocale di circa 90 mq situato al terzo ed ultimo piano di una piccola palazzina priva di spese condominiali. L'ingresso introduce in una zona giorno spaziosa e accogliente, ideale per la vita quotidiana, valorizzata da un'ottima esposizione che garantisce una piacevole luminosità naturale durante l'intero arco della giornata. La cucina è abitabile, separata e di generose dimensioni, pensata per chi desidera un ambiente funzionale, ben organizzato e realmente vivibile. La zona notte è composta da una camera matrimoniale ampia e luminosa, una seconda camera di metratura comoda e da un bagno finestrato, che assicura aerazione naturale e comfort. L'immobile è dotato di serramenti in alluminio con doppio vetro, che garantiscono un buon isolamento termico e acustico, e di pavimenti in ceramica.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

