



Rif.: 60979467

↓ € 109.000

€ 113.000 (-4%)

## Monocale in vendita

Carnate, Via Pastore

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 18.000
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 130.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

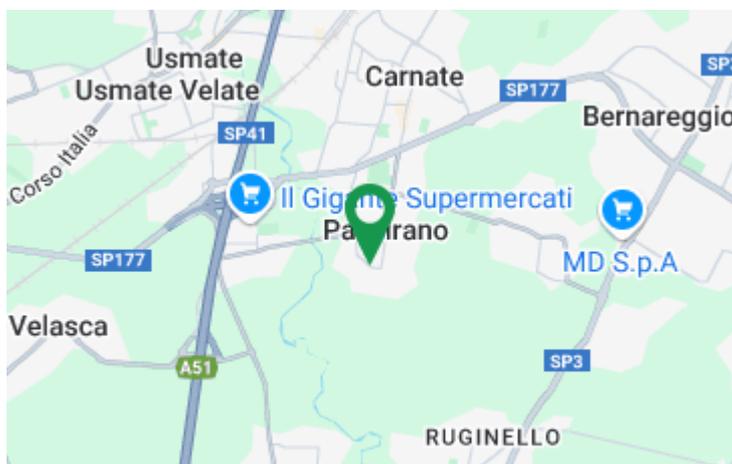
EP globale rinnovabile: 3.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Carnate, località Passirano – in zona tranquilla e residenziale, collocato all'interno di una recente palazzina del 2007, proponiamo un grazioso monocale posto al piano terra e completo di giardino privato. L'ingresso sfocia in un unico locale con cucina a vista e, attraverso il disimpegno, si raggiunge il bagno finestrato vasca. Tramite la portafinestra si accede all'area esterna di proprietà di 50 mq, ideale per organizzare pranzi e cene in compagnia di amici o parenti o semplicemente per godersi piacevoli momenti di relax all'aria aperta. Al piano interrato completano la soluzione il vano cantina e il box singolo che è possibile acquistare ad € 18.000,00. L'immobile si presenta in buono stato di conservazione e non necessita di opere di ristrutturazione; è dotato di serramenti in legno con doppio vetro, porta

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

