



Rif.: 60846705

↓ € 170.000

€ 180.000 (-6%)

## Casa indipendente in vendita

Carnate, Via Giuseppe Bazzini

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 25.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 306,00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Situato a pochi minuti dal centro del paese e dai principali servizi, proponiamo un accogliente appartamento di 3 locali al piano terra all'interno di una tranquilla corte. L'unità abitativa vanta un ingresso indipendente ed è priva di spese condominiali. L'ingresso sfocia nella zona giorno con cucina a vista, bagno di servizio finestrato con doccia e, attraverso il disimpegno, si raggiunge la zona notte completa di due camere da letto e dal secondo servizio finestrato completo di doccia. Vanta inoltre di uno sfogo esterno di proprietà. Tramite una scala interna, si accede al piano semi-interrato, caratterizzato da un suggestivo soffitto a volta. Questo spazio è utilizzato come taverna, ideale per coltivare i propri hobby, ed è dotato di impianto idrico, elettrico e di rete wi-fi. Completa la soluzione un ampio vano autorimessa posto al piano terra. L'immobile è stato parzialmente ristrutturato ed è in buono stato di conservazione. Si configura come un'ottima soluzione per chi è alla ricerca di un contesto indipendente. a



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

