



Rif.: 61221782

↓ € 335.000

€ 365.000 (-9%)

## Trilocale in vendita

Cavenago Di Brianza, Via cavenago di brianza

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 30.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	2

Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



Proponiamo in vendita un affascinante appartamento situato al piano terra con giardino di un edificio di nuova costruzione con fine lavori nel 2027. L'immobile offre spazi ben distribuiti e funzionali, che sapranno soddisfare le esigenze di chi cerca una soluzione abitativa elegante e pratica. L'appartamento è composto da una spaziosa zona giorno con soggiorno e cucina a vista, ideale per accogliere famiglia e amici. La zona notte comprende due camere da letto ben proporzionate, due bagni, progettati per garantire il massimo comfort. Il giardino offre uno spazio esterno riservato, perfetto per momenti di relax oltre il portico. La qualità costruttiva e le tecnologie moderne sono al centro di questo progetto: riscaldamento a pavimento, predisposizione per il raffrescamento estivo, cappotto per un elevato isolamento termico, infissi in PVC con doppio vetro e impianto fotovoltaico, che garantiscono un notevole risparmio energetico e bollette contenute. Completano la soluzione un box doppio al costo di 30.000

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

