



Rif.: 61062030

↓ € 345.000

€ 355.000 (-3%)

Villa a schiera in vendita

Caponago, Via San Pellico

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 175 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1



Classe energetica: **A3**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel tranquillo comune di Caponago, proponiamo in vendita una villa a schiera di 175 mq, costruita nel 1990 ma ristrutturata nel 2022. Questa abitazione, offre spazi ben distribuiti su più livelli, ideali per chi cerca comfort e funzionalità. Al piano terra, l'ingresso conduce a un ampio soggiorno, perfetto per momenti di relax e convivialità, e a una cucina a vista che si affaccia sul giardino privato, un angolo verde da vivere in ogni stagione. La zona notte, situata al primo piano, comprende camere spaziose e luminose, adatte a soddisfare le esigenze di tutta la famiglia. Salendo ancora è presente una mansarda non abitabile ma sicuramente molto vivibile per le ottime altezze. Completano la proprietà un comodo box auto e una taverna con lavanderia, ideale per creare uno spazio ricreativo o un'area hobby. La villa si trova in una posizione strategica, ben collegata ai principali servizi e vie di comunicazione, rendendola una scelta pratica per chi desidera vivere in un contesto sereno senza rinunciare alla comodità. Nella soluzione sono stati fatti i seguenti lavori:

›
1

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

