



Rif.: 61251820

€ 900 / mese

Laboratorio in affitto

Bernareggio, Via Giacomo Matteotti

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 167 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annuie:	€ 3.000
Piano:	-1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 444.47 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PER MAGGIORI INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 039

636 11 75 UBICAZIONE E CONTESTO Il laboratorio proposto in

locazione si trova nel Comune di Bernareggio. Esternamente sono

presenti alcuni posti auto pubblici. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'

Laboratorio di circa 167 metri quadrati in buone condizioni - Disposto al

piano seminterrato di una palazzina che si sviluppa su 3 livelli,

raggiungibile tramite scala o ascensore - 2 servizi igienici (non a norma

disabili) - IMPIANTI E DOTAZIONI: impianto di riscaldamento

centralizzato, impianto di condizionamento autonomo, impianto elettrico

e di illuminazione, impianto di allarme, controllo accessi e luci di

emergenza ATTIVITA' COMPATIBILI CON L'IMMOBILE: Studio

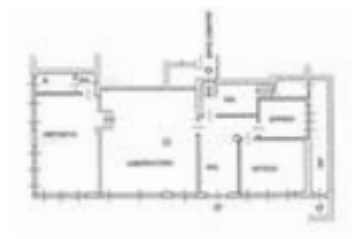
professionale, attività di ufficio o laboratorio ATTIVITA' NON IDONEE:

Attività commerciali CONDIZIONI DI LOCAZIONE Contratto

commerciale di 6 anni + 6 anni - Recesso anticipato con preavviso di 6

mesi - Deposito cauzionale di 3 mesi - Pagamento mensile - Spese

condominiali di circa 3.000€ / annui - Immobile disponibile da subito.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

