



Rif.: 61245595

€ 850 / mese

Negozio in affitto

Sulbiate, Piazza Castello

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 700

Questo immobile è esente da classe energetica

PER MAGGIORI INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 039 636 11 75 UBICAZIONE E CONTESTO Il negozio proposto esclusivamente in locazione si trova nella piazza principale del Comune di Sulbiate. Esternamente sono presenti una decina di posti auto pubblici. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ - Negozio di circa 80 metri quadrati suddiviso in 3 stanze, 1 ripostiglio e un disimpegno che porta al bagno - Disposto al piano terra di una struttura - 1 servizio igienico (non a norma disabili, ma con possibilità di crearlo) - 1 vetrina fronte strada protetta da una saracinesca automatica - IMPIANTI E DOTAZIONI: impianto elettrico e di illuminazione, luci ed uscita di emergenza, predisposizioni per impianto di allarme e di videosorveglianza. La proprietà si impegna a realizzare l'impianto di riscaldamento e di condizionamento. ATTIVITÀ COMPATIBILI CON L'IMMOBILE: Attività commerciali, attività di ufficio, studi professionali. ATTIVITÀ NON IDONEE: Ristorazione, minimarket. CONDIZIONI DI LOCAZIONE - Contratto commerciale di 6 anni + 6 anni - Recesso anticipato con preavviso di 6 mesi - Deposito cauzionale di 3 mesi - Pagamento mensile o trimestrale - Spese condominiali di circa 700€ / annui - Immob [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

