



Rif.: 61206763

€ 2.700 / mese

Ufficio in affitto

Bernareggio, Via F. Prinetti

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 4.000
Box:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 375.95 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 375.95 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PER MAGGIORI INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 039 636 11 75 UBICAZIONE E CONTESTO L'ufficio proposto esclusivamente in locazione si trova nel centro del Comune di Bernareggio. Esternamente all'ufficio sono presenti circa una decina di posti auto pubblici. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Ufficio di circa 250 metri quadrati in buone condizioni - Magazzino di circa 45 metri quadrati - Disposto al piano terra di una struttura condominiale - 2 servizi igienici (di cui 1 a norma disabili) - 15 vetrine fronte strada - 1 posto auto riservato e 1 box di circa 30 metri quadrati - IMPIANTI E DOTAZIONI: Impianto di riscaldamento e di condizionamento autonomo, impianto elettrico e di illuminazione, impianto di allarme e di videosorveglianza, antincendio ad estintori e idranti, rilevatori antincendio, anello antincendio, posizione ad angolo, ventilazione meccanica e uscita di emergenza. ATTIVITA' COMPATIBILI CON L'IMMOBILE: Studio professionale o attività di ufficio ATTIVITA' NON IDONEE: Attività commerciali CONDIZIONI DI LOCAZIONE Contratto commerciale di 6 anni + 6 anni - Recesso anticipato con preavviso di 6

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

