



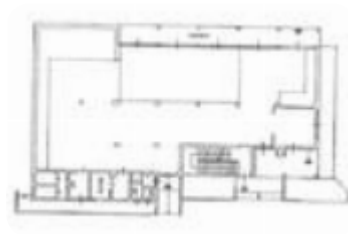
Rif.: 61201426

**€ 2.500 / mese**

**Negoziò in affitto**

**Agrate Brianza, Via Don Luigi Cantini**

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | negoziò    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 350 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 1          |
| <b>Sottotipologia:</b> | negoziò    |
| <b>Spese Annuè:</b>    | € 0        |
| <b>Posti auto:</b>     | 10         |



Questo immobile è esente da classe energetica

PER MAGGIORI INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 039 636 11 75 UBICAZIONE E CONTESTO Il negoziò proposto esclusivamente in locazione si trova nel Comune di Agrate Brianza. Esternamente al negoziò sono presenti molti posti auto pubblici. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ' Negoziò di circa 350 metri quadrati in buone condizioni - Disposto al piano terra - Due servizi igienici (di cui uno a norma disabili) - 5 vetrine fronte strada protette da una saracinesca manuale - 10 Posti auto riservati - IMPIANTI E DOTAZIONI: impianto di riscaldamento e condizionamento autonomi, impianto elettrico e di illuminazione, impianto di allarme, antincendio ad estintori, uscita e luci di emergenza ATTIVITÀ' COMPATIBILI CON L'IMMOBILE: Attività commerciali, attività per bambini, attività sportive o studio professionale ATTIVITÀ' NON IDONEE: Ristorazione o attività rumorose CONDIZIONI DI LOCAZIONE Contratto commerciale di 6 anni + 6 anni - Recesso anticipato con preavviso di 6 mesi - Deposito cauzionale di 3 mesi - Pagamento mensile - Immobile disponibile dall'1 ottobre

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

