

Rif.: 61181696

## € 220.000

**Ufficio in vendita**  
 Brugherio, Viale Europa

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.296
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 162.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

PER MAGGIORI INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 039 636 11 75 UBICAZIONE E CONTESTO L'ufficio proposto

esclusivamente in vendita si trova nel Comune di Brugherio.

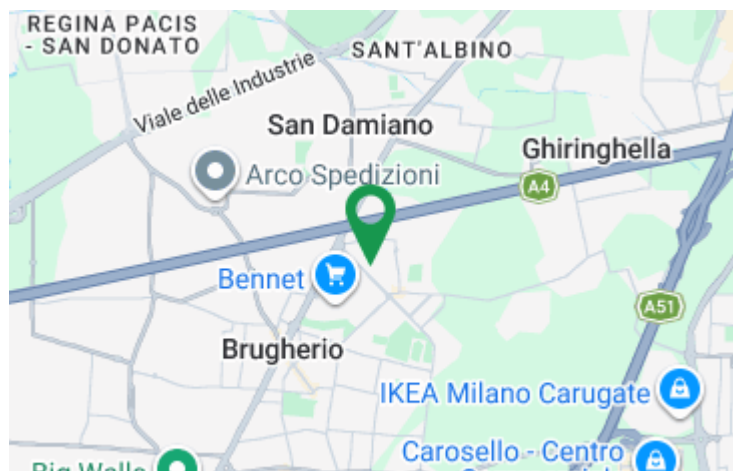
Esternamente sono presenti molti posti auto pubblici e a pochi km di distanza troviamo l'accesso alla tangenziale est e all'autostrada A4.

**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Ufficio di circa 115 metri quadrati in buone condizioni - Disposto al piano primo raggiungibile tramite ascensore - Un servizio igienico (non a norma disabili) - L'ufficio verrà consegnato arredato con scrivanie, sedie e armadi - Cantina di circa 15 metri quadrati al piano seminterrato - **IMPIANTI E DOTAZIONI:**

Riscaldamento e condizionamento, impianto elettrico e di illuminazione, anello antincendio condominiale, estintori, luci di emergenza, pavimento flottante, controsoffitto. **ATTIVITÀ COMPATIBILI CON L'IMMOBILE:**

Attività di ufficio **CONDIZIONI DI VENDITA** Immobile disponibile da subito

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

