



Rif.: 61164404

**€ 2.200 / mese**

### Capannone in affitto

Aicurzio, Strada Per Cascina Restelli

**Tipologia:** capannone

**Superficie:** mq 300 ca.

**Locali:** 2

**Sottotipologia:** capannone

**Spese Annuie:** € 0

**Posti auto:** 10


Questo immobile è esente da classe energetica

PER MAGGIORI INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 039 636 11 75 UBICAZIONE E CONTESTO Il capannone proposto esclusivamente in locazione si trova nella zona industriale del Comune di Aicurzio. Esternamente sono presenti diversi posti auto pubblici. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Capannone di circa 300 metri quadrati, di cui 200 metri quadrati di laboratorio e 100 metri quadrati di deposito. Altezza sottotrae 4 metri. Area esterna esclusiva e recintata di circa 1.140 metri quadrati. 2 servizi igienici (non a norma disabili). Accesso non idoneo a bilici. 10 posti auto riservati. IMPIANTI E DOTAZIONI: impianto elettrico e di illuminazione. ATTIVITA' COMPATIBILI CON L'IMMOBILE: Attività di deposito. ATTIVITA' NON IDONEE: Attività produttive. CONDIZIONI DI LOCAZIONE: Contratto commerciale di 6 anni + 6 anni. Recesso anticipato con preavviso di 6 mesi. Deposito cauzionale di 3 mesi. Pagamento mensile. Nessuna spesa condominiale. Immobile disponibile da subito.

### Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

