



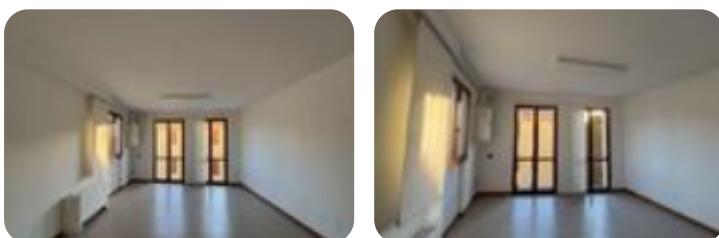
Rif.: 61161295

**€ 550 / mese**

### Ufficio in affitto

Agrate Brianza, Via G. Matteotti

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Piano:</b>	1


**Classe energetica:** D

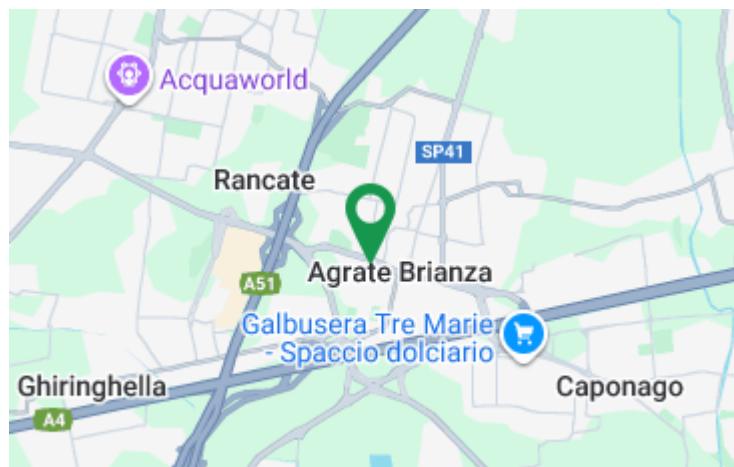
**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

PER MAGGIORI INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 039 636 11 75 UBICAZIONE E CONTESTO L'ufficio proposto in locazione si trova in una zona centrale del Comune di Agrate Brianza. Esternamente sono presenti diversi posti auto pubblici. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Ufficio di circa 40 metri quadrati in buone condizioni Disposto al piano primo di una struttura condominiale raggiungibile tramite ascensore Un servizio igienico (non a norma disabili) IMPIANTI E DOTAZIONI: Impianto di riscaldamento e condizionamento autonomi, impianto elettrico e di illuminazione, antincendio ad estintori, luci di emergenza e controllo accessi. ATTIVITA' COMPATIBILI CON L'IMMOBILE: Studio professionale o attivita' d'ufficio ATTIVITA' NON IDONEE: Attività commerciali CONDIZIONI DI LOCAZIONE Contratto commerciale di 6 anni + 6 anni Recesso anticipato con preavviso di 6 mesi Deposito cauzionale di 3 mesi Pagamento mensile Spese condominiali di circa 600€ / annuo Immobile disponibile subito



### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

