



Rif.: 61141534

**€ 5.420 / mese**
**Negozio in affitto**
**Busnago, Via del Commercio**
**Tipologia:**

negozio

**Superficie:**

mq 280 ca.

**Locali:**

2

**Sottotipologia:**

negozio

**Spese Annuie:**

€ 4.200

Questo immobile è esente da classe energetica



COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 039 636 11 75 RICHIESTA FIDEIUSSIONE BANCARIA DI 6 MESI Proponiamo esclusivamente in affitto un negozio con superficie totale di circa 280 metri quadrati, situato al piano terra di un edificio a due piani. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il negozio misura circa 280 metri quadrati ed è dotato di un servizio igienico a norma disabili. L'ambiente risulta particolarmente luminoso grazie alla presenza di quattro grandi vetrine che affacciano direttamente su una via molto frequentata. All'interno del negozio sono presenti le seguenti impiantistiche: impianto elettrico e di illuminazione, impianto di riscaldamento e di condizionamento autonomo, l'antincendio ad estintori, idranti e sprinkler, l'anello antincendio condominiale, i muri REI e inoltre è presente la predisposizione per l'impianto d'allarme e di videosorveglianza. Al piano seminterrato dell'edificio troviamo un parcheggio di circa 180 metri quadrati destinato alla clientela e ai dipendenti dell'edificio. UBICAZIONE E CONTESTO Il negozio si trova di fronte ad una strada di forte passaggio del Comune di Busnago. Davanti al negozio è presente un parcheggio co [...]

## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

