



Rif.: 61138760

**€ 150.000**

### Negozio in vendita

Bernareggio, Via F. Prinetti

**Tipologia:**

negozio

**Superficie:**

mq 100 ca.

**Locali:**

2

**Sottotipologia:**

negozio

**Spese Annuie:**

€ 0

**Piano:**

1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 039 636 11 75 IMMOBILE

LOCATO – RENDITA ANNUA DEL 3,5% Proponiamo esclusivamente in vendita a reddito un negozio con superficie totale di circa 200 metri quadrati, disposto su due livelli (piano terra e piano seminterrato). DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ La soluzione misura in totale circa 200 metri quadrati, si divide in circa 100 metri quadrati di negozio al piano terra e circa 100 metri quadrati di magazzino al piano seminterrato. Il negozio è dotato di un servizio igienico e di una grande vetrina fronte strada protetta da una saracinesca automatica. L'immobile presenta l'impianto di riscaldamento e condizionamento autonomo, l'impianto elettrico e di illuminazione. UBICAZIONE E CONTESTO Il negozio si trova nel Comune di Bernareggio, sulla strada principale, e

1

)



### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

