



Rif.: 61137532

**€ 4.000 / mese**

### Capannone in affitto

Ornago, Via Libero Grassi

**Tipologia:**

capannone

**Superficie:**

mq 750 ca.

**Locali:**

2

**Sottotipologia:**

capannone

**Spese Annuie:**

€ 500

**Posti auto:**

3



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 039 636 11 75 DISPONIBILE DAL 01/03/2026 RICHIESTA FIDEIUSSIONE BANCARIA DI 12

MESI L'immobile proposto esclusivamente in locazione possiede una superficie totale di circa 750 metri quadrati e si divide in 640 metri quadrati di capannone e 110 metri quadrati di ufficio. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Il capannone ha una superficie di circa 640 metri quadrati, ha un'altezza sottotrae di 7,00 metri e gode di due portoni con altezza di circa 4,50 metri e di due cancelli con larghezza di circa 8,00 metri. L'immobile possiede impianto di riscaldamento e condizionamento autonomo (solo negli uffici), impianto d'illuminazione, impianto elettrico, impianto d'allarme e la predisposizione per la videosorveglianza. All'interno della struttura sono presenti 110 metri quadrati di ufficio e tre servizi igienici (di cui uno a norma disabili). Il capannone possiede l'anello antincendio condominiale, l'antincendio ad estintori ed idranti e i muri REI. L'area esterna, recintata e ed esclusiva, di circa 250 metri quadrati, comprende un giardino con accesso diretto all'ufficio e una zona dedicata al carico/scarico con accesso [...]

## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

