

Partita IVA: 04586430169 Via Lecco, 95 20864 Agrate Brianza (MB) Email: mbhy7@tecnocasa.it - Tel.: 0396361175









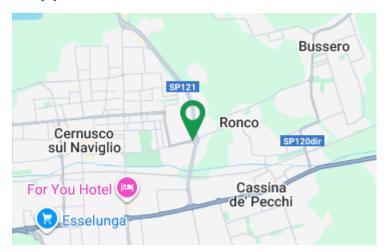








### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

#### Rif.: 61125008

## € 2.600 / mese Negozio in affitto

#### Cernusco Sul Naviglio, Str. Padana Superiore

Tipologia: negozio Superficie: mq 115 ca.

Locali:

Sottotipologia: negozio €800 Spese Annue:

Classe energetica:



EP globale non rinnovabile: 689.17 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: (2)

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEPER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 039 636 11 75NO ATTIVITA' DI

RISTORAZIONEProponiamo esclusivamente in affitto un negozio con superficie totale di circa 115 metri quadrati, situato al piano terra e primo di una struttura commerciale.DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'IL negozio misura circa 115 metri quadrati e si presenta diviso in 80 metri quadrati al piano terra e 35 metri quadrati al piano primo, raggiungibile tramite scala interna. L'ambiente risulta particolarmente luminoso grazie alla presenza di numerose e grandi vetrine che affacciano direttamente sulla provinciale. Al piano terra troviamo due servizi igienici di cui uno a norma disabili, mentre al piano primo troviamo un altro servizio igienico. All'interno del negozio sono presenti le seguenti impiantistiche: impianto elettrico e di illuminazione, impianto di riscaldamento e di condizionamento autonomo, anello antincendio condominiale. Il supercondominio, che comprende anche i negozi limitrofi, è dotato di un servizio di vigilanza armata notturna.UBICAZIONE E CONTESTOIl negozio si trova di fronte ad una strada di forte passaggio del Comune di Cernusco sul Naviglio, affianco

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

