



Rif.: 61015808

€ 2.700 / mese

Capannone in affitto

Lesmo, Via Fratelli Cervi - Gerno

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 550 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 900

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 52.41 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 039 636 11 75 DISPONIBILE DAL 1 AGOSTO 2025, ANTICIPABILE AL 1 LUGLIO 2025 IL capannone proposto esclusivamente in affitto possiede una superficie di circa 580 metri quadrati precisamente disposti in: 500 metri quadrati al piano terra e 80 metri quadrati sul soppalco, raggiungibile tramite scala. Gli uffici, al piano terra, misurano circa 65 metri quadrati. L'area esterna è in comune con altri fabbricati e non presenta una recinzione. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il capannone misura complessivamente circa 580 metri quadrati, di cui 65 metri quadrati di uffici e presenta due servizi igienici con spogliatoio. Il fabbricato è alto circa 9,00 metri, con altezza sottotrave di 7,00 metri e la sua superficie si sviluppa lungo un'unica campata con lunghezza di 27 metri e con larghezza di 18 metri. La soluzione è munita di un portone di accesso alto circa 4,20 metri e di un cancello lungo 5,00 metri. La struttura possiede per gli impianti di riscaldamento e di condizionamento solo negli uffici, l'impianto elettrico, di illuminazione, l'antincendio ad idranti e la videosorveglianza. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso si trova



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

