



Rif.: 61175006

€ 179.000

Trilocale in vendita

Concorezzo, Via Giuseppe Verdi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 89.80 kW h/m² anno

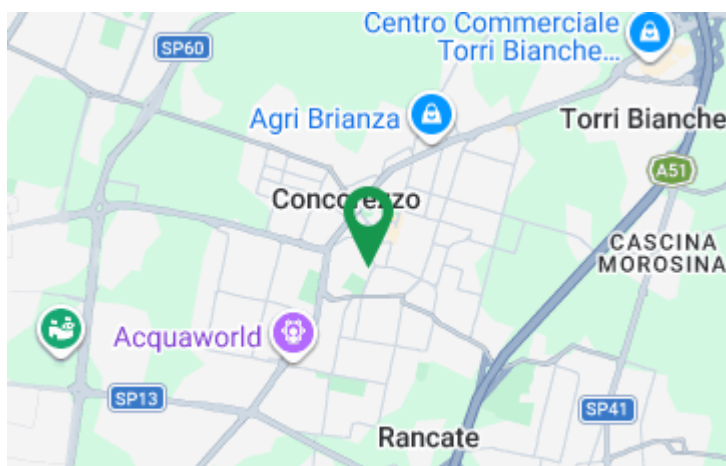
EP globale rinnovabile: 0.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel pieno centro di Concorezzo, proponiamo in vendita un luminoso appartamento di 75 mq situato al quarto piano con ascensore di un contesto ben tenuto. L'immobile, ristrutturato nel 2022, si presenta in ottime condizioni ed è pronto per essere abitato. Gli spazi interni sono ben distribuiti e offrono anche la possibilità di ridisegnare l'attuale layout trasformandolo in un ampio e comodo bilocale. La disposizione attuale comprende soggiorno con angolo cottura, due camere da letto ed un bagno finestrato con doccia. Dalla camera da letto si accede al balcone, comodo spazio esterno. L'appartamento è dotato di infissi in PVC con doppio vetro, che assicurano un eccellente isolamento termico e acustico, riscaldamento autonomo per una gestione efficiente dei consumi e cappotto termico, elemento che aumenta ulteriormente il comfort abitativo e l'efficienza energetica. Completa la proprietà una cantina, perfetta come spazio di deposito. La posizione centrale rappresenta un vero valore aggiunto: tutti i principali servizi, negozi e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

