



Rif.: 61097456

€ 180.000

Trilocale in vendita

Concorezzo, Via Monsignor Cavezzali

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 990
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 203.17 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore di Concorezzo, in una posizione centrale e ben servita, proponiamo in vendita un ampio appartamento attualmente adibito a studio professionale, situato al quarto piano di un edificio dotato di ascensore e accesso per disabili tramite montascale. L'immobile si caratterizza per la luminosità e la razionale distribuzione degli spazi. Attualmente è suddiviso in ingresso, quattro stanze utilizzate come studi, corridoio con armadio a muro, antibagno e bagno finestrato. La presenza di due diversi punti predisposti con allacciamenti per la cucina consente una personalizzazione flessibile degli ambienti, permettendo di organizzare al meglio la zona giorno e la zona notte secondo le proprie esigenze. Il cambio di destinazione d'uso da studio ad abitazione sarà a carico della parte venditrice. L'appartamento è stato completamente ristrutturato dieci anni fa, compresi gli impianti e la facciata dello stabile. Dispone di riscaldamento centralizzato con termo valvole sostituite sei anni fa, impianto di climatizzazione centralizzato

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

