



Rif.: 61068918

€ 141.000

Trilocale in vendita

Concorezzo, Via Nazario Sauro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 64.41 kW h/m² anno

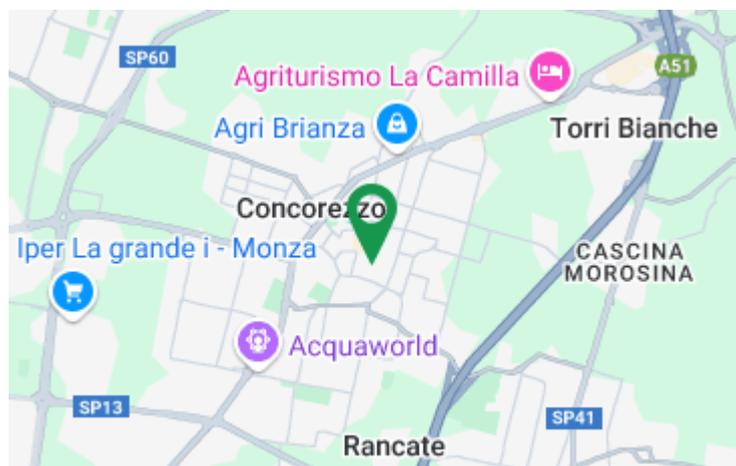
EP globale rinnovabile: 335.85 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In un contesto tranquillo e ben curato, proponiamo in vendita un appartamento al primo piano, senza ascensore, su un unico livello, dotato di ingresso indipendente dal pianerottolo e con un piacevole patio esterno di pertinenza, perfetto per momenti di relax all'aria aperta. La distribuzione interna prevede, con accesso diretto dal terrazzo, sia alla seconda camera che al corridoio che conduce alla zona giorno con soggiorno e cucina a vista e verso la zona notte che porta ad entrambe le camere da letto e al bagno finestrato, dove è stata sostituita la vasca con una moderna e ampia doccia nel 2022. La facciata dello stabile è stata completamente rifatta nel 2022, mentre la caldaia è stata appena sostituita (2025), garantendo così un'efficienza energetica migliorata. L'abitazione è dotata di riscaldamento autonomo e climatizzazione sia nella zona giorno che nella camera padronale, per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

