



Rif.: 61039540

€ 269.000

Casa semindipendente in vendita
Concorezzo, Via Paterini

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 121 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 450
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: F

EP globale rinnovabile: 256.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore di Concorezzo, proponiamo una splendida casa semi-indipendente d'epoca, completamente ristrutturata nel 2021, che coniuga il fascino storico con il comfort moderno. L'abitazione si sviluppa su due livelli, con un vano aggiuntivo di sottotetto dalla altezza variabile fino a circa 3 metri, offrendo spazi generosi e grande versatilità. Al piano terra, un'area esterna di pertinenza precede l'ingresso, conducendo a una cucina abitabile ampia e luminosa, che si apre sul soggiorno separato. Su questo livello troviamo anche un bagno finestrato con doccia e un pratico sottoscala adibito a ripostiglio/dispensa. Salendo al piano superiore, tramite una scala dotata di cancelletto, accediamo alla zona notte, composta da due camere da letto spaziose, dove la camera matrimoniale gode di un balcone perimetrale, ideale per momenti di relax e la seconda camera, affacciata sul parco pubblico di villa Zoja, offrendo così una vista aperta sul verde. Completa il piano un secondo bagno finestrato con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

