



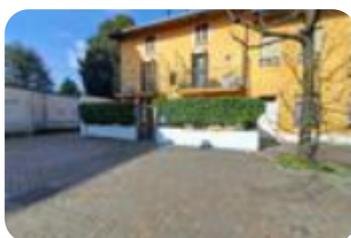
Rif.: 61037733

€ 65.000

Monocale in vendita

Concorezzo, Via Chiesa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 250
Bagni:	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 24.67 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 129.67 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel centro storico del paese, proponiamo un monocale signorile, situato al piano terra di un edificio costruito nel 1967 e ristrutturato esternamente nel 2001. L'appartamento, con ingresso indipendente, si apre sul giardino di pertinenza che ci collega all'abitazione direttamente nella zona giorno dove ritroviamo, seppur in un unico ambiente, per distinte le varie aree come la cucina e la zona relax dove vi è posto il divano letto; proseguendo abbiamo un disimpegno che si affaccia sul bagno finestrato fornito di doccia. Il tutto viene lasciato arredato di cucina. Per accedere alla proprietà vi è un cancello esterno elettrico con videocitofono e accesso per i disabili. L'abitazione dispone di infissi in doppio vetro legno, inferiate, riscaldamento autonomo e predisposizione per il condizionatore, recentemente sono state effettuate delle piccole migliorie interne. L'immobile attualmente locato con scadenza entro fine anno. La posizione centrale permette di usufruire comodamente dei servizi e delle attività commerciali del comune. L'appartamento è perfetto per chi desidera vivere in un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

