



Rif.: 60854898

**€ 165.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Concorezzo, Via Massimo D'Azeglio

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 97 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** **F**

**Prestazione energetica:** 311.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

CONCOREZZO In una zona tranquilla e distante dal centro, proponiamo una soluzione abitativa libera su tre lati, con ingresso indipendente per garantire massima privacy. Attraverso una porta blindata si accede a un ingresso con zona appendiabiti e un bagno finestrato con doccia, seguito da una cucina abitabile. Una porta in vetro a scorrimento introduce all'accogliente soggiorno con camino, con uscita diretta sul giardino comodo per trascorrere piacevoli giornate all'aria aperta. Una scala in marmo conduce al reparto notte, che comprende due camere, di cui una con accesso al balcone, e un bagno finestrato con vasca. L'immobile si presenta in buono stato di conservazione, con infissi in doppio vetro legno nella zona giorno e in alluminio nel resto dell'abitazione. Tra i comfort, sono inclusi condizionatore e riscaldamento autonomo. La soluzione comprende anche un pratico vano autorimessa piastrellato e cantina. Questa proprietà si configura come un'ottima scelta per chi cerca un immobile senza spese condominiali, in una zona tranquilla immersa nel verde.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

