



Rif.: 61244702

€ 85.000

Mansarda in vendita

Roncello, Via Alessandro Manzoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 63 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	mansarda
Spese Annuie:	€ 150
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP globale rinnovabile: 157.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Roncello, proponiamo in vendita un bilocale mansardato accogliente di 63 mq, situata al terzo piano di un edificio costruito nel 1990. L'immobile, offre due locali ben distribuiti e un'atmosfera intima e riservata. La posizione centrale garantisce un facile accesso ai principali servizi del comune. L'appartamento è dotato di un impianto rinnovato nel 2007, che assicura efficienza e funzionalità. Gli infissi in PVC con doppio vetro contribuiscono a un ottimo isolamento termico e acustico, mentre il riscaldamento autonomo permette di gestire al meglio i consumi energetici. Le spese sono particolarmente contenute, ammontando a soli 150 euro annui.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

